

Les nombreux avantages du crédit-bail !

L'acquisition de nouveau matériel permet souvent de dynamiser la productivité et d'augmenter les capacités. Mais le financement d'un tel investissement peut s'avérer un important défi pour de nombreuses entreprises. Le crédit-bail est un moyen efficace et efficient de financer l'acquisition ou le remplacement des technologies et de l'équipement d'une entreprise tout en préservant son fonds de roulement.

Crédit-bail, emprunt ou comptant ?

Le tableau suivant illustre les avantages du crédit-bail par rapport à l'emprunt pour effectuer un achat :

	Crédit-bail	Emprunt	Comptant
Mise de fonds	Négociable, mais généralement nulle. Un financement intégral peut être disponible.	De 10 à 25 % du prix d'achat.	Prix intégral tiré de l'important fonds de roulement.
Couverture des coûts accessoires	Tous les coûts accessoires peuvent être financés.	Ne peut pas financer les coûts de main-d'œuvre, d'entretien ou de transport.	Requiert un paiement intégral bien avant que l'entreprise bénéficie du nouvel équipement.
Versements/ Fonds de roulement	Les paiements mensuels sont habituellement moins élevés puisqu'un bail comporte une option d'achat à la fin du terme correspondant à la valeur résiduelle de l'actif.	Les versements sont habituellement plus élevés puisque vous devez financer la totalité du prix d'achat.	Paiement intégral ayant pour effet de réduire le fonds de roulement dont l'entreprise a besoin.
Désuétude	Certains contrats permettent de retourner l'équipement à la fin du bail ou de l'échanger pour un équipement plus récent.	L'acheteur est propriétaire du bien et assume le coût de sa désuétude.	L'acheteur est propriétaire du bien et assume le coût de sa désuétude.
Durée, amortissement et taux d'intérêt	Souvent les mêmes pour les deux types de financement.		Aucun intérêt exigible, mais épuisement des fonds de l'entreprise.
Répercussions fiscales	Le preneur peut déduire tous les paiements de location.	L'acheteur doit déprécier la valeur du bien et ne peut déduire qu'une partie des versements.	Aucun avantage fiscal connu.
Accessibilité	Prise de décision dans un délai de quatre heures.	Processus de 10 à 30 jours.	Propriété immédiate.

Conclusion

Le crédit-bail peut être un mode de financement idéal pour acquérir de l'équipement coûteux générateur de revenus, ou pour procéder à des améliorations locatives ou à l'achat d'ordinateurs, de meubles de bureau ou d'autres articles.

Consultez dès aujourd'hui votre agent à l'expansion des affaires pour vérifier la pertinence du crédit-bail pour votre entreprise :

Nom :
 Numéro :
 Courriel :